

 CONSORCIO CLARIDAD NIT 901.745.447-4	CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904	PÁGINA 1 de 1
	COMUNICACIONES OFICIALES	FECHA: 09-10-2023

DIAGNÓSTICO IED JAIME GARZON SEDE AURAS.

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1. PCCNTR 5305904 cuyo objeto es “ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS”.

DIAGNÓSTICO

De acuerdo a solicitud de la entidad se realiza visita en compañía de la interventoría CB INGENIEROS a la vivienda docente de la sede educativa, verificando que hay bastante humedad la cual proviene de filtraciones de aguas lluvias desde la viga canal, asimismo; en la parte baja de los muros humedad por capilaridad y finalmente humedad por condensación toda vez que no hay ningún tipo de ventilación en las habitaciones.

PROPUESTA

Teniendo en cuenta que ya no hay presupuesto ni tiempo para una solución de fondo, se propone instalar anjeos en todas las ventanas con el fin de contrarrestar la humedad por condensación y darle ventilación a las diferentes habitaciones.

Los anjeos que se van a instalar cuentan con marco de aluminio por lo cual la intervención no es invasiva y se puede efectuar de forma inmediata.


IC. JAIRO ERNESTO JIMÉNEZ PINEDA
Director de Obra Consorcio Claridad

consorcioclaridad@gmail.com

Carrera 80 A No. 25C -19 Barrio Modelia Bogotá
Teléfono 3099941